

Châu Thành, ngày 25 tháng 3 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số 30/2021/DSST ngày 19 tháng 5 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 95/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 11 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành;

Căn cứ Quyết định số 10/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 01 năm 2022 về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá như sau:

1. Bên có tài sản thẩm định: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành.

2. Thông tin tài sản:

Quyền sử dụng đất số phát hành E246206, số giấy chứng nhận 01934/dG được UBND huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp cho ông Nguyễn Văn Mẫn, bà Bùi Thị Yên, ngày 08 tháng 11 năm 1994, tờ bản đồ số 01, thửa đất số 2636, diện tích 8262,0m<sup>2</sup>; loại đất trồng lúa, vị trí khu đất tọa lạc tại xã Cần Đăng, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Theo Bản đồ hiện trạng do Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Châu Thành cấp ngày 19 tháng 11 năm 2020: Quyền sử dụng đất trên được xác định với diện tích 8266,0m<sup>2</sup>).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị: Địa chỉ trụ sở rõ ràng, trang thiết bị đầy đủ để phục vụ quá trình thẩm định giá;

- Phương án thẩm định giá: Xây dựng phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả, công khai, minh bạch;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;

- Chi phí, thù lao dịch vụ thẩm định giá tài sản phù hợp với quy định của pháp luật.

4. Hồ sơ đăng ký gồm:

- Văn bản đề nghị tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản;
- Hồ sơ năng lực;
- Biểu phí thẩm định giá tài sản;
- Phương án tổ chức thẩm định giá tài sản.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:

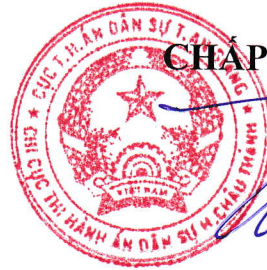
- Thời gian nhận hồ sơ: Từ 07h30 ngày 25/3/2022 đến 17h00 ngày 29/3/2022 (Trong giờ hành chính).

- Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, địa chỉ: Quốc lộ 91, ấp Hòa Long 4, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang. Điện thoại liên hệ: 02963.836285.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh An Giang căn cứ số lượng hồ sơ tham gia, các tiêu chí lựa chọn để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản và không hoàn trả hồ sơ đăng ký đối với các tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh An Giang;
- Viện KSND H. Châu Thành;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Phú Quốc**